

기관추천 특별공급 당첨자 자격확인 서류안내

■ 자격확인 서류안내(예비당첨자 포함)

구분	서류유형		구비서류	발급 기준	제출대상 및 유의사항
	필수	추가 (해당자)			
필수 서류	○		신분증	본인	- 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020.12.21. 이후 발급한 여권은 여권증명서 함께 구비해야 신 분증으로 활용 가능) 등 - 외국국적동포(재외동포) : 국내거소신고증 / 외국인 : 외국인등록증 및 외국인등록사실증명서 * 모바일 신분증 불가
	○		인감증명서 또는 본인서명사실확인서	본인	- 본인발급용(발급용도 : 당첨자자격확인 및 공급계약 체결용 / 제출처 : 드파인 아르티아) * 인감증명서 온라인 발급의 경우 발급용도 및 제출처 확인 후 발급 * 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리 신청 불가
	○		인감도장	본인	인감증명서상의 인장 대조 확인, 본인서명사실확인서 제출자는 본인 서명
	○		주민등록표등본(전체포함)	본인	- 주민등록번호(세대원포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주의 관계 등 "전체포함"하여 발급 * 주민등록번호 뒷자리 및 성명 등 전부표기(본인 및 세대원 등 모두)
	○		주민등록표초본(전체포함)	본인	- 주민등록번호, 주소변동 사항·사유 및 발생일(인정받고자하는 기간포함), 세대주 및 세대주의 관 계 등 "전체포함"하여 발급 * 주민등록번호 뒷자리 및 성명 등 전부표기
	○		가족관계증명서(상세)	본인	- 성명, 주민등록번호(세대원포함) 포함하여 "상세"로 발급(배우자 및 자녀, 직계존속 등 주택공급신 청자와의 관계) * 가족관계증명서 상 등재된 모두의 주민등록번호 뒷자리 및 성명 등 전부표기
	○		혼인관계증명서(상세)	본인	- 성명, 주민등록번호 포함하여 "상세"로 발급 * 혼인관계증명서 상 혼인신고일, 주민등록번호 뒷자리 및 성명 등 전부표기
	○		해당 기관장의 추천서	본인	- 해당 추천 기관장이 발행한 추천서 및 추천 명부로 접수 * 인터넷 청약(청약Home)에서 청약한 경우 생략
추가 서류		○	주민등록표등본(전체포함)	배우자	- 주택공급신청자의 주민등록표등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우 추가 제출(상기 등본발급 시 유의사항에 따라 발급) * 주민등록번호 뒷자리 및 성명 등 전부표기(본인 및 세대원 등 모두)
		○	가족관계증명서(상세)	배우자	- 주택공급신청자 또는 배우자의 주민등록표등본에 배우자의 직계존·비속이 등재되어 있는 경우 * 가족관계증명서 상 등재된 모두의 주민등록번호 뒷자리 및 성명 등 전부표기
		○	국내거소신고증 또는 외국인등록증	배우자	배우자가 재외동포일 경우 국내거소신고증 / 외국인인 경우 외국인 등록증 제출(주택소유여부 확인용)
부적격 통보 받은자	○		주택 및 분양권 등 소유여부 증명서류	해당주택	- 일반주택 : 건물등기사항증명서 또는 건축물대장등본 - 무허가주택 : 관할 지자체에서 발급한 무허가 건물임용 확인하는 공문 - 폐가, 멸실주택 : 건축물철거결정신고서 · 기타 무주택자임을 증명하는 서류
		○	당첨사실 소명서류	해당자	해당기관의 당첨사실 무효확인서 등
대리인 신청 시		○	위임장	청약자	견본주택 비치, 청약자의 인감도장 날인
		○	인감증명서, 인감도장	본인	본인 발급 인감증명서에 한함(용도 : 주택공급신청 및 계약위임용 / 제출처 : 드파인 아르티아)
		○	신분증	대리인	주민등록증, 운전면허증

※ 상기 모든 증명서류는 **[최초 입주자모집공고일(2026.06.19.(금)) 이후 발행분]**에 한하며 상기 서류 미비 시 계약이 불가합니다.

※ 상기 서류는 발급 시 본인 및 세대원 전원의 성명, 주민번호, 세대주 성명, 관계 등 '전체포함', '상세' 발급을 원칙으로 합니다.

※ 신청자의 착오로 인하여 잘못 접수된 청약 신청분의 당첨으로 인한 당첨취소 및 부적격 결과는 신청자 본인의 책임입니다.

※ 상기 내용은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 편집과정에서 오류가 있을 수 있으니, 반드시 승인된 입주자모집공고를 확인하시기 바랍니다.